

## Секция «Инновационное природопользование»

### Особенности налогообложения территории санитарно-защитной зоны промышленных предприятий

*Утепбаева Айжан Каримбековна*

*Студент*

*ВКГТУ им.Д.Серикбаева, Горно-металлургический, Усть-Каменогорск, Казахстан  
E-mail: Aizhana\_ustkaman@mail.ru*

Республика Казахстан является аграрной страной с богатыми природными ресурсами. Налогообложение земель является одним из главных направлений в области рационального и эффективного использования земельных ресурсов. Актуальность данной темы основывается на том, что земля является одним из факторов производства и плата за землю или передача ее в собственность является камнем преткновения не одной только правовой системы и потому интересно рассмотреть развитие этого вопроса на практике с точки зрения налогового законодательства. Проблемы земельного налогообложения, существующие в Республике Казахстан связаны, прежде всего, с теоретическими разработками. Основными мерами борьбы с загрязнением атмосферы и почвы являются: грамотное применение экономических санкций, строгий контроль выбросов вредных веществ и обоснованное регулярное финансирование природоохранных мероприятий

Санитарно-защитная зона предприятия — объект налогообложения. Промышленные, производственные, коммунальные или складские предприятия и специальные объекты могут находиться в черте населённых пунктов, но при этом должны быть определены границы санитарно-защитной зоны. Иными словами, начинать производственную деятельность без определения санитарно-защитной зоны, которая будет окружать промышленное предприятие, с целью избежания вредного воздействия на окружающую среду, предприниматель не имеет права. Учитывая то обстоятельство, что данные зоны по ряду земельных участков не определены, соответственно не указаны в идентификационных документах, бюджет теряет значительные суммы в виде земельного налога и (или) платы за пользование земельными участками. В настоящее время органами налоговой службы проводятся мероприятия по полноте начисления и уплаты сумм земельного налога, в том числе по санитарно-защитным зонам.

По данным санитарно-эпидемиологического надзора у большинства промышленных предприятий отсутствуют границы санитарно-защитной зоны. Потому предприниматели должны обратиться в СЭС для решения этой проблемы. Иначе налоговый орган не имеет полномочий выставлять свои требования.

### Литература

1. Архипов И.Г. Земельное право Республики Казахстан.—Алматы: Жеті Жарғы, 2007.
2. Варламов А.А. Земельный кадастр: Т.1,2. Теоретические основы государственного земельного кадастра. – М.: Колос, 2004.
3. Закон Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан". Ч.2.-Алматы: Юрист,2007.