

Динамика нарушений выявленных при государственном земельном надзоре

Научный руководитель – Соврикова Екатерина Михайловна

Клочко И.А.¹, Чернышева А.Д.²

1 - Алтайский государственный аграрный университет, Барнаул, Россия, *E-mail: ira.klocho@mail.ru*; 2 - Алтайский государственный аграрный университет, Барнаул, Россия, *E-mail: anuta.chernysheva@mail.ru*

Целью данной работы является определение динамики нарушений выявленных при государственном земельном надзоре.

Задачи:

1. Произвести анализ статистической отчетности по государственному земельному надзору города Барнаула;
2. Рассмотреть проблематичную сторону привлечения к административной ответственности, лиц совершивших преступление в области земельного законодательства;
3. Предложить мероприятия по совершенствованию в области государственного земельного надзора.

Практически во всех субъектах Российской Федерации происходит ухудшение состояния земель: растет площадь деградированных земель, земли выводятся из интенсивного оборота, снижается плодородие почвы. Вместе с этим наблюдается ежегодный рост количества самовольной застройки и захвата земель [5].

Государственный контроль за использованием и охраной земель призван обеспечить исполнение земельного законодательства, соблюдение установленных требований, выполнение мероприятий по охране земель органами государственной власти, местного самоуправления, юридическими лицами, их должностными лицами, а также гражданами. В современности государственный контроль за рациональным использованием земель приобретает еще большее значение, чем раньше.

Государственный земельный надзор является важным рычагом в управлении земельными ресурсами, который обеспечивает исполнение законов, соблюдение требований рационального использования земель, а также охрану земель в городе [4].

Анализируя статистическую отчетность по государственному земельному надзору в городе Барнаул, за последние три года можно отметить следующую тенденцию: наметилось повышение количества выявленных нарушений, с 1443 в 2017 году до 1561 в 2019 году. Так в Алтайском крае в 2017 г. было выявлено 1443 нарушений земельного законодательства, в 2018 г. - 1446, а к 2019 г. - 1560 случаев [1].

Таблица 1- Количество проверок и выявленных нарушений [1]

Год	Количество проверок	Количество выявленных нарушений
2017	2444	1443
2018	2094	1446
2019	2134	1560

По данным таблицы 1- снижение числа выявленных нарушений наблюдается на фоне общего снижения числа ежегодно проводимых проверок, с 2675 в 2018 году до 2769 в 2019 году. Следовательно, речь идет об увеличении нарушений [3].

Государственные инспекторы по использованию и охране земель сталкиваются с массой проблем в осуществлении своей профессиональной деятельности. Отсутствие утвержденного, единого механизма планирования. На текущий момент планирование основано на жалобах, и случайных выборках субъектов. Осложняются действия государственных инспекторов требованиями Федерального закона о защите прав юридических лиц в виде возможности проведения проверок не чаще чем раз в три года, необходимости согласования с прокуратурой, соотнесения с проверками муниципального и иных видов контроля и надзора.

Проблематичным является вопрос привлечения к административной ответственности лиц, совершивших административное правонарушение, и уклоняющихся от получения уведомлений на составление протокола, определений на рассмотрение дела, постановлений [3].

При проведении проверок на составление протоколов и рассмотрение дел об административных правонарушениях производится с помощью уведомления, при отсутствии почтового уведомления, используется информация с официального сайта «Почта России».

При обжаловании постановлений в судебном порядке лицами, привлеченными к административной ответственности, суды не принимают позицию Управления и считают данный способ извещения ненадлежащим.

Таким образом, подводя итог в сфере государственного земельного надзора, следует сформулировать следующие мероприятия по совершенствованию в этой области:

1. Разработка оптимальных схем информационного взаимодействия между структурными подразделениями, при осуществлении государственного земельного надзора;
2. Выработка предложений по корректированию действующего законодательства в сфере государственного земельного надзора.
3. Изменение способа извещений уведомлениями лиц нарушивших земельное законодательство.

Источники и литература

- 1) Официальный сайт Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю. [Электронный ресурс] <http://www.o22.rosreestr.ru>
- 2) Проведение проверок государственного земельного надзора. Результаты контрольно-надзорной деятельности за 2019 год.
- 3) Соврикова Е.М. Статья «Эффективность государственного земельного надзора в Рубцовском районе Алтайского края» в сборнике: Наука и инновации: векторы развития Материалы Международной научно-практической конференции молодых ученых. 2018г. С. 263-266.
- 4) Федеральный закон от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".
- 5) Федеральный закон от 08.03.2015 № 46-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях».