УЛЬЯНОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

КАФЕДРА ГРАЖДАНСКОГО И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО ПРАВА

КУРСОВАЯ РАБОТА

на тему: «Право частной собственности юридических лиц»

Направление 40.03.01 «Юриспруденция»

Профиль гражданско-правовой

Студентка :

Группа Ю-О-21/1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бударина П.С. подпись

Научный руководитель:

к.ю.н., доцент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Боровинская Н.А. подпись

г. Ульяновск, 2022 г.

**СОДЕРЖАНИЕ**

[ВВЕДЕНИЕ……………………………………………………………………...…. 3](https://docs.google.com/document/d/13uJzJBNXaJ3RJqjqEoSOAMr7fwQImPhB/edit#heading=h.30j0zll)

[ГЛАВА 1. ПОНЯТИЕ ПРАВА частной собственности юридических лиц…..…. 5](https://docs.google.com/document/d/13uJzJBNXaJ3RJqjqEoSOAMr7fwQImPhB/edit#heading=h.1fob9te)

[1.1.Понятие и разновидности форм собственности юридических лиц………. 5](https://docs.google.com/document/d/13uJzJBNXaJ3RJqjqEoSOAMr7fwQImPhB/edit#heading=h.3znysh7)

[1.2.Собственность в экономическом и юридическом смысле………………....](https://docs.google.com/document/d/13uJzJBNXaJ3RJqjqEoSOAMr7fwQImPhB/edit#heading=h.tyjcwt) 7

[ГЛАВА 2.](https://docs.google.com/document/d/13uJzJBNXaJ3RJqjqEoSOAMr7fwQImPhB/edit#heading=h.3dy6vkm) ПРИОБРЕТЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ……….…………………………………………………..10

2.1 Основания и способы приобретения права собственности юридических лиц………………………………………………………………………………….10

2.2 Первоначальные способы приобретения права собственности юридических лиц………………………………………………………………….15

2.3 Производные способы приобретения права собственности юридических лиц………………………………………………………………………………….19

2.4 основания и способы прекращения права собственности юридических лиц………………………………………………………………………………….21

ЗАКЛЮЧЕНИЕ[………………………………………….…………………….…..](https://docs.google.com/document/d/13uJzJBNXaJ3RJqjqEoSOAMr7fwQImPhB/edit#heading=h.26in1rg) 25

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ[……..…………………….…](https://docs.google.com/document/d/13uJzJBNXaJ3RJqjqEoSOAMr7fwQImPhB/edit#heading=h.35nkun2) 28

**ВВЕДЕНИЕ**

Представленная работа посвящена институту права собственности, а именно праву собственности юридических лиц. Развитие отечественной юридической науки и практики характеризуется возвращением интереса к праву собственности, собственность вновь пристально изучается как экономическая база общества, ядро имущественных отношений.

Собственность юридических лиц в течение длительного времени занимала весьма скромное место в национальной экономике. Толчком к развитию этой формы собственности послужило, главным образом, появление совместных предприятий с участием иностранного капитала, а также национальных частно-предпринимательских cтруктур. Теперь ее значение существенно возросло, поскольку cуть ocуществляемой в cтране приватизации состоит, в основном, в трансформации государственной собственности в собственность юридических лиц.

Юридические лица, как и вce cубъекты гражданского права, так же oбладают имущественной обособленностью, что в экономическом обороте обecпечивает вoзмoжную oтветственность перед контрагентами по договорам и другими лицами. Имущественная oбocoбленность как сущностная черта юридического лица выражается в том, что по общему правилу юридические лица являются собственниками своего имущества.

Актуальность моей курсовой работы заключается в том , что в Право собственности является базовым институтом гражданского права, с использованием которого в большинстве случаев конструируется имущественная обособленность юридического лица.

Цель исследования состоит в рассмотрении понятий и форм собственности юридических лиц.

Задачей исследования является изучить право собственности со всех «сторон», понять ее экономический и юридический смысл. Раскрыть различные способы приобретения и прекращения права собственности юридических лиц.

Объектом исследования обозначается собственность юридических лиц.

Предмет исследования: особенности права частной собственности, отношения, которые возникают в процессе функционирования прав собственности.

В теоретическую основу данной работы легли труды таких авторов, ученых – правоведов, философов, мыслителей, законодателей.

Методологической основой работы явились общенаучные (конкретизация, анализ, сравнение) и частнонаучные (изучение научной литературы, статей гражданского кодекса ; метод критического отбора и анализа информации) методы исследования.

Структура работы обусловлена целью и задачами исследования и включает в себя введение, три главы, заключение и библиографический список.

**ГЛАВА 1: ПОНЯТИЕ ПРАВА ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**1.1. Понятие и разновидности форм собственности юридических лиц**

Без собственности трудно и даже немыслимо представить современную жизнь. На собственности основываются все имущественные отношения. В связи с этим неудивительно то, что законодатель закрепил в Конституции Российской Федерации в статье 35 нормы о собственности. В статье говорится: «Право частной собственности охраняется законом. Каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда»[[1]](#footnote-1).

Собственность юридических лиц, так же как и собственность граждан, относится к частной форме собственности. Наличие у юридического лица обособленного имущества является одним из непременных его признаков, так прописано статье 48 Гражданского Кодекса Российской Федерации: «Юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам...»[[2]](#footnote-2). Но не во всех случаях имущество принадлежит юридическому лицу на праве собственности. Допустимо иметь имущество в хозяйственном ведении либо же в оперативном управлении. Для большинства же организационно-правовых форм юридических лиц характерно их создание и функционирование именно как собственников принадлежащего им имущества[[3]](#footnote-3).

Право собственности может быть рассмотрено как в объективном смысле , так и в субъективном. Что касается первого. Объективное право собственности определяется как совокупность норм права, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником принадлежащей ему вещью в его интересах и по его усмотрению, а также по предотвращению и устранению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства над такой вещью. Право собственности как субъективное гражданское право есть закрепленная законом возможность лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, одновременно принимая на себя бремя и риск его содержания[[4]](#footnote-4). Их главное отличие состоит в том , что если мы смотрим с объективной точки зрения - право собственности – это есть совокупность правовых норм, образующих подотрасль гражданского права и регулирующих отношения между людьми, возникающие по поводу различных вещей, а с субъективной – это возможность, закрепленная за собственником, осуществлять свои права в собственных интересах, не противореча при этом закону.

Основные моменты права собственности так же закреплены в Гражданском кодексе Российской Федерации в статье 213 Право собственности граждан и юридических лиц» , в которой прописаны кто и в каком размере (количестве, стоимости) имеет право иметь имущество. Например согласно п. 2 ст. 213 : «Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц, не ограничиваются, за исключением случаев, когда такие ограничения установлены законом в целях, предусмотренных пунктом 2 статьи 1 настоящего Кодекса. Данный пункт статьи 213 ссылается на п.2 ст.1 ( того же кодекса) , который гласит , что граждане и юридические лица могут приобретать и осуществлять свои гражданские права своей волей и в своем интересе. Такие ссылки на статьи указывают , что право собственности юридических лиц широкая и востребованная тема в современном мире. К числу [субъектов права](https://be5.biz/terms/c9.html) собственности юридических лиц относятся коммерческие и [некоммерческие организации](https://be5.biz/terms/n16.html), кроме государственных и муниципальных [предприятий](https://be5.biz/terms/p69.html), а также учреждений, финансируемых собственником. Круг юридических лиц, которым имущество принадлежит на [праве](https://be5.biz/terms/p1.html) собственности, достаточно широк, ими могут быть - [хозяйственные общества](https://be5.biz/terms/h1.html) и товарищества, производственные и [потребительские кооперативы](https://be5.biz/terms/p50.html), общественные и религиозные организации (объединения), ассоциации и союзы, а также другие, предусмотренные [законом](https://be5.biz/terms/z4.html), организации.

«Рассмотрим формы собственности юридических лиц. По форме собственности различают следующие : государственные (ими называют юридические лица, учрежденные государством либо органом местного самоуправления в предпринимательских целях или в целях выпуска особо значимых товаров (производства работ или оказания услуг), имущество которого состоит в государственной (муниципальной) собственности[[5]](#footnote-5)) и частные юридические лица. Также их классифицируют по составу учредителей: юридические лица, госпредприятия или любые субъекты права. По характеру прав участников различают тех, кто имеет право собственности на имущество, обязательственные и имущественные. По объему вещных прав — те, кто управляет имуществом, ведет хозяйство или является собственником имущества. По составу документов: уставные или договорные, а также уставно-договорные.

**1.2 Собственность в экономическом и юридическом смысле**

Собственность в экономическом смысле есть исторически сложившиеся общественные отношения по присвоению материальных благ. Экономическое содержание отношений собственности заключается, во-первых, в том, что лицо присваивает некие материальные блага , которые отчуждаются от других лиц. Очевидная суть присвоения заключается в отношении к присвоенному имуществу как к своему собственному. При этом присвоение какого-то имущества (вещи) одним лицом неизбежно влечет отчуждение этого имущества от всех других лиц, иначе присвоение теряет всякий смысл. Во-вторых, присвоение имущества связано с осуществлением над ним хозяйственного (экономического) господства, т.е. с исключительной возможностью лица, присвоившего конкретное имущество, по своему усмотрению решать, каким образом это имущество использовать. При этом такое лицо руководствуется собственными интересами, а не указаниями иных лиц. В-третьих, лицо, присвоившее имущество, получает не только приятное "благо" обладания им как следствие своего хозяйственного господства над имуществом. Одновременно на него возлагается и бремя содержания собственных вещей:

* необходимость осуществления ремонта и охраны;
* несение риска случайной гибели или порчи от причин, за которые никто не отвечает, а также риска возможных потерь от неумелого или нерационального ведения своих дел (вплоть до разорения и [банкротства](https://be5.biz/terms/b8.html))[[6]](#footnote-6).

Собственность в юридическом смысле реализуется через совокупность правомочий её субъектов: владение, пользование, распоряжение.

Владение —в юриспруденции под "владением" понимается не всякое обладание вещью, а только такое, которое само по себе имеет юридическое значение, т.е. охраняется законом от нарушения, независимо от своей правомерности[[7]](#footnote-7).

Пользование — заключается в извлечении полезных свойств из данного имущества и получение плодов и доходов.

Распоряжение — есть возможность изменить состояние, назначение, принадлежность имущества (продавать его, дарить, менять, передавать по наследству, залог и т. д.).

Также внутри правомочий пользования различают еще два содержания:

Аренда — право пользоваться имуществом, не имея права им распоряжаться.

Траст—право собственника передавать право управления своим имуществом другому лицу без права вмешательства в его действия.

Эти права тесно взаимосвязаны и только в комплексе составляют юридическое содержание собственности.

**Глава 2. ПРИОБРЕТЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**2.1 Основания и способы приобретения права собственности юридических лиц**

Для начала рассмотрим субъекты и объекты права собственности юридических лиц. Объектами могут быть любое движимое и недвижимое имущество, за исключением имущества, которое в соответствии с законом отнесено к федеральной, иной государственной или муниципальной собственности.

В собственности юридических лиц в зависимости от их целей, а так же деятельности может находиться имущество производственного, социально-культурного, образовательного и иного назначения, в том числе предприятия как имущественные комплексы, земельные участки, здания, сооружения, санаторно-курортные, спортивные комплексы, жилые помещения, оборудование, денежные средства. Так же в со бственности юридического лица может находиться имущество, количество и стоимость которого, по общему правилу, не ограничиваются. «В отдельных случаях такие ограничения могут быть установлены федеральным законом, но только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства[[8]](#footnote-8)1». Отдельные виды имущества в соответствии с законом не могут принадлежать юридическим лицам (п. 1 ст. 213 ГК). Так например , «в собственности юридического лица не могут находиться земельные участки, занятые государственными природными заповедниками и национальными парками, объектами использования атомной энергии, исправительно-трудовыми учреждениями и др., так как относятся к объектам, изъятым из оборота[[9]](#footnote-9)1.

«Юридическое лицо как субъект гражданского права представляет собой организацию, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде[[10]](#footnote-10)».Субъектами права собственности юридических лиц согласно п. 3 ст. 213 ГК РФ признаются коммерческие и некоммерческие организации (кроме государственных и муниципальных предприятий, а также учреждений, финансируемых собственником). Круг их необычайно широк: это хозяйственные общества и товарищества, производственные и потребительские кооперативы, общественные и религиозные организации (объединения), ассоциации и союзы, а также другие предусмотренные законом организации.

Основаниями приобретения и прекращения права собственности юридических лиц являются общие основания, предусмотренные в ГК. Учредители (участники, члены) юридического лица не являются собственниками имущества юридического лица, в том числе внесенных в уставный (складочный) [капитал](https://be5.biz/terms/k30.html) вкладов (паев). Учредители (участники, члены) юридического лица в отношении имущества юридического лица имеют только [обязательственные права](https://be5.biz/terms/o10.html) (применительно к хозяйственным обществам, товариществам, производственным и потребительских кооперативам) либо вообще не имеют [имущественных прав](https://be5.biz/terms/i16.html) (применительно к общественным и религиозным организациям (объединениям), ассоциациям и союзам)[[11]](#footnote-11).

Существуют различные виды юридических лиц , у каждых из которых существует есть свои права собственности.

Начнем с права собственности хозяйственных обществ и товариществ. Они, как собственники , вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего им имущества любые действия по осуществлению правомочий владения, пользования и распоряжения, если эти действия не противоречат [закону](https://be5.biz/terms/z4.html) и не нарушают [прав](https://be5.biz/terms/p1.html) и законных интересов других лиц. Основаниями приобретения [права собственности](https://be5.biz/terms/p10.html) хозяйственных обществ и товариществ является обобществление имущества его учредителей (участников) при учреждении, создание в процессе осуществления [предпринимательской деятельности](https://be5.biz/terms/p67.html), а также посредством осуществления гражданско-правовых [сделок](https://be5.biz/terms/c19.html).

Обобществление имущества осуществляется путем внесения учредителями вкладов в уставный или складочный [капитал](https://be5.biz/terms/k30.html). Вкладом могут быть: [денежные средства](https://be5.biz/terms/d29.html) , имущество в натуре (здания, сооружения, земельные участки, оборудование),  [имущественные права](https://be5.biz/terms/i16.html) либо иные права, имеющие денежную оценку. C момента передачи имущества хозяйственному обществу или товариществу [юридические лица](https://be5.biz/terms/u7.html) приобретают право [собственности](https://be5.biz/terms/c21.html) на это имущество (п. 3 ст. 213 ГК).

Право собственности производственных и потребительских кооперативов.Они являются собственниками принадлежащего им имущества. К производственным кооперативам-собственникам относятся сельскохозяйственный [производственный кооператив](https://be5.biz/terms/p51.html), рыболовецкая артель (колхоз) и кооперативное хозяйство. К числу потребительских кооперативов относятся жилищно-строительные, гаражные, дачные, кредитные, сельскохозяйственные, потребительские, а так же другие кооперативы. Основанием [возникновения права](https://be5.biz/terms/v22.html) собственности кооператива у них является объединение членами кооператива паевых взносов. Паи устанавливаются в денежной, земельной или иной имущественной форме. Паевой взнос может быть как первоначальным, так и дополнительным. Первоначальный пай вносится в обязательном порядке. Дополнительный паевой взнос обычно осуществляется по желанию членов кооператива в целях получения дивиденда либо в целях увеличения размера паевого фонда. В ряде случаев он вносится в обязательном порядке. После формирования паевого фонда основным источником пополнения имущества у кооператива является создание и приобретение материальных благ в результате собственной производительной деятельности и совершения гражданско-правовых сделок. К таким сделкам относятся договоры купли-продажи, поставки, подряда, перевозки и др. В момент формирования имущества кооператива к моменту его регистрации член кооператива обязан внести не менее 10% своего паевого взноса, а остальную часть — в течение года с момента регистрации. Уставом кооператива предусмотрена ответственность члена кооператива за нарушение [обязательства](https://be5.biz/terms/o9.html) по внесению паевого взноса. Кооператив вправе иметь в собственности любое имущество, за исключением имущества, отнесенного законодательством Российской Федерации к федеральной, иной государственной или [муниципальной собственности](https://be5.biz/terms/m10.html). В целом имущество кооператива образуется не только за счет паевых взносов членов кооператива, но и прибыли от собственной деятельности, [кредитов](https://be5.biz/terms/k29.html), имущества, переданного в дар физическими и юридическими лицами, а также иных допускаемых законодательством источников.

Право собственности общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных организаций, объединений юридических лиц. Их правовой режим имеет много общего, а именно:

Первое, на их имущество учредители не имеют ни вещных, ни обязательственных прав. C момента государственной регистрации учредители утрачивают право на имущество, переданное в собственность таких организаций (п. 3 ст. 48, п. 4 ст. 213 ГК). В случае ликвидации такой организации ее имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, используется в целях, указанных в ее учредительных документах.

Второе, юридические лица могут использовать переданное и приобретенное ими имущество только для достижения целей, предусмотренных в их учредительных документах, так как они были созданы для удовлетворения нематериальных потребностей граждан и юридических лиц.

Особенности правового режима имущества общественных организаций (объединений) определяются ГК и иными федеральными законами. Общественное объединение, может иметь в собственности земельные участки, здания, строения, сооружения, [жилищный фонд](https://be5.biz/terms/j4.html), транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, денежные средства, акции, другие ценные бумаги и иное имущество, необходимое для материального обеспечения деятельности этого общественного объединения, указанной в его уставе (ст. 30 Федерального закона от 19 мая 1995 г. № 82-ФЗ «Об общественных объединениях»).

Имущество общественного объединения формируется на основе вступительных и членских взносов, если их уплата предусмотрена уставом; добровольных взносов и пожертвований; поступлений от проводимых в соответствии с уставом общественного объединения лекций, выставок, лотерей, аукционов, спортивных и иных мероприятий; доходов от предпринимательской деятельности общественного объединения; гражданско-правовых сделок; внешнеэкономической деятельности общественного объединения; других не запрещенных законом поступлений. Политические партии, политические движения и общественные объединения, уставы которых предусматривают участие в выборах, не вправе получать финансовую и иную материальную помощь от иностранных [государств](https://be5.biz/terms/g1.html), организаций и граждан на деятельность, связанную с подготовкой и проведением [выборов](https://be5.biz/terms/v14.html) (ст. 31 Федерального закона «Об общественных объединениях»). Собственниками имущества общественных объединений являются общественные организации, обладающие правами юридического лица. Члены общественной организации не имеет права собственности на долю имущества, принадлежащего общественной организации.

Право собственности объединений юридических лиц (ассоциаций и союзов). Вопросы о субъектах, объектах, особенностях приобретения и прекращения права собственности на имущество ассоциаций и союзов, а также приобретения и распоряжения им решаются на основании положений п. 3 ст. 48, п. 3 ст. 212, ст. 213 ГК, а также правил, закрепленных в Федеральном законе «О некоммерческих организациях».

Объем и характер имущества ассоциации (союза) определяются исходя из того, чтобы его было достаточно для обеспечения координации коммерческих организаций, являющихся членами объединения юридических лиц, либо защиты их общих имущественных интересов. Одним из важнейших источников формирования имущества ассоциации (союза) являются имущественные взносы ее учредителей (членов). Имущество ассоциации (союза) принадлежит ей на праве собственности. Ассоциация (союз) может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество. Кроме того, объединение юридических лиц может иметь земельные участки в собственности или на ином праве в соответствии с законодательством Российской Федерации. Федеральным законом могут быть установлены право ассоциации (союза) формировать в составе имущества целевой капитал, а также особенности правового положения ассоциации (союза) при формировании целевого капитала (ст. 25 Закона о некоммерческих организациях). Учредители (члены) не имеют имущественных прав в отношении ассоциации (союза). Полученная ассоциацией (союзом) прибыль не распределяется между членами.

**2.2 Пeрвоначальные cпособы приобретения права собственности юридических лиц**

Традиционно, в отечественной гражданско-правовой доктрине разделяют способы приобретения права собственности на первоначальные и производные[[12]](#footnote-12). Начнем с первоначальных.

К первоначальным способам согласно ГК РФ относятся: создание (изготовление) новой вещи (п. 1 ст. 218 ГК РФ). Для этого необходимо соблюдать ряд условий.

Первое, создание новой вещи с правовой точки зрения означает рождение, индивидуально-отличной от других, вещи, которой ранее не было[[13]](#footnote-13)). В данном случае под созданием можно рассматривать и полную реконструкцию вещи.

Второе, право собственности на новую вещь, созданную лицом для себя законным путем, этим лицом приобретается. В случае если вещь изготовляется для другого лица, то он может владеть вещью в рамках договорных условий, так в договоре подряда собственником вещи будет выступать не подрядчик совершивший работу, а заказчик[[14]](#footnote-14).

Третье условие показывает, что при создании вещи изготовитель должен использовать материалы которые принадлежат только ему.

Четвертое условие заключается в тoм,чтo правo сoбственности на вновь созданную вещь может возникнуть исключительно в ситуации создания этой вещи в соответствии с законом. Отсутствие этого условия не позволяет изготовителю иметь право собственности на эту вещь и может повлечь за собой гражданско-правовые, административно-правовые и уголовно-правовые последствия.

Далее идет способ переработки (ст. 220 ГК РФ). Оно предоставляет coбoй coздание нoвoй движимой вещи из материалов, которое не принадлежат ее изготовителю. При переработке вещи изготовитель работает не со своим материалом и выделяет ее от привычного порядка возникновения права собственности на вновь создаваемое имущество. Как отмечают С.А. Зинченко и В.В. Галов: «Создатель новой вещи становится ее собственником при едином существовании нескольких условий: стоимость переработки в повышенной мере выше стоимости оригинала, изготовитель вещи добросовестен, и он сделал переработку именно для себя. В рамках этих трех условий изготовитель управомочен получить право собственности на вновь созданную вещь, однако обязан возместить стоимость материалов их собственнику[[15]](#footnote-15)». Однако, нужно иметь ввиду, что эта компенсация не выступает условием получения имущественного права.

Обращение в собственность (сбор, добыча) общедоступных вещей (ст. 221 ГК РФ); То есть в моментах, когда законом, либо актом разрешения или же в рамках местных обычаев в лесах, водоемах или других участках разрешается охота, рыбалка, сбор ягод или же промысел других общедоступных вещей и животных, право собственности на эти вещи имеет лицо, совершившее их сбор и добычу. Гражданин, который совершил добычу каких-либо объектов природного мира, является их собственником в соответствии с установленными законом условиями[[16]](#footnote-16) .

Приобретение права собственности на бесхозяйное имущество (п. 3 ст. 218, ст. ст. 225, 226, п. 1 ст. 235, ст. 236 ГК РФ). По смыслу ст. 225 ГК РФ вещь выступает бесхозной, когда она не имеет собственника, он не известен, он отказался от нее. Бесхозяйные недвижимые вещи могут поступить в собственность на основании приобретательной давности, однако для публичных субъектов (муниципальных образований, а также городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) нормы ГК РФ делают исключение. Нормами закрепляется правило о переходе права собственности на бесхозяйную недвижимость к публичному собственнику, на территории которого находится эта вещь. Это основание возникновения права собственности является первоначальным. Бесхозяйные вещи, как и другое недвижимое имущество, подлежат государственному учету и регистрации[[17]](#footnote-17).

Находка (ст. ст. 227 – 229 ГК РФ); Правоотношения в сфере находки регулируются статьями 227 - 229 ГК РФ. У нее есть свои признаки, а именно: случайность потери, так и случайность нахождения. Нашедший не становится его собственником. На нашедшего возлагается обязанность немедленно уведомить об этом лицо, потерявшее ее, или собственника вещи, или кого либо другого из известных ему лиц, имеющих право получить ее. Если же такой возможности нет и лицо, имеющее право потребовать возврата найденной вещи, или место его пребывания неизвестны, нашедший вещь обязан заявить о находке в органы внутренних дел или в орган местного самоуправления.

Приобретательная давность (ст. 234 ГК РФ). Как гласит ст. 234 ГК РФ гражданин или юридическое лицо, не являющееся собственником имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющее своим недвижимым имуществом и иным имуществом определенное время, приобретает право собственности на это имущество.

Приобретательную давность предусматривает несколько условий:

1. владение обязательно должно быть добросовестным.

2. владение должно быть открытым, т.е. лицо не принимает никаких мер по скрытию факта владения вещью.

3. лицо предусматривает владение вещью как своей собственной. Относится к вещи также бережно как к своему имуществу.

4. владение вещью должно носить непрерывный характер в течение определенного срока, установленного законодательством. Эпизодическое владение вещью характеризует намерения лица, как нежелание владеть данной вещью, что в результате приводит к прерыванию приобретательной давности[[18]](#footnote-18).

Приобретение права собственности на самовольную постройку (ст. 222 ГК РФ). В последнее время значительное внимательность в цивилистической науке уделяется исследованию проблем, связанных с возникновением права собственности на самовольное строительство[[19]](#footnote-19). Ряд теоретиков гражданского права несколько раз поднимают такой проблемный вопрос как признание самовольной постройки либо совокупностью строительных материалов, либо разновидностью недвижимости, либо гражданским правонарушением[[20]](#footnote-20). ГК РФ регламентирует, что самовольная постройка представляет собой здание, сооружение либо иное строение, которое возведено, создано на каком-либо земельном участке, не выданном в установленном законом порядке, а имеющееся легальное его использование не допускает на нем какого-либо строительства, либо возведено, создано без легального приобретения на это необходимых разрешений или с нарушением строительных (градостроительных) норм.

Приобретение права собственности на плоды, продукции, доходы (ст. 218 ГК РФ). Вопросы, связанные с данным правом предусмотренны статьей 136 ГК РФ, то есть поступления принадлежат лицу, использующему это имущество на законном основании, если иное не предусмотрено законом и иными нормативными актами или договором об использовании этого имущества. В случае, если собственник делает акт передачи собственности на принадлежащее ему имущество в пользовании, то лицо, получающее его в пользование, приобретает право не только на пользование данным имуществом, но и право на полученные плоды, доходы и продукцию. Если же договором оговорен вопрос об ограничении лица собственником имущества в ее использовании, то у владельца права на доходы или продукцию не возникает.

**2.3 Производные способы приобретения права собственности юридических лиц**

1. Приобретение на [право собственности](https://be5.biz/terms/p10.html) осуществляется по [договору](https://be5.biz/terms/d3.html) у юридических лиц. Помимо способов возникновения права [собственности](https://be5.biz/terms/c21.html) на главном плане по распространенности и значению должны находится [договор купли-продажи](https://be5.biz/terms/d7.html) и некоторые другие [сделки](https://be5.biz/terms/c19.html), которые по своему направлены на передачу [права](https://be5.biz/terms/p1.html) собственности (это могут быть мена, дарение). [Возникновение права](https://be5.biz/terms/v22.html) собственности имеет свойство и в силу других договоров, которые предусматривают другие цели, но содержат условие об отчуждении имущества.

2. Наследование имущества. В случае смерти гражданина наследование имущества возможно в различных правовых формах: по документу завещания, в силу закона, если завещание не составлено, и как наследование выморочного имущества государством, когда наследники отсутствуют[[21]](#footnote-21). Это основательное решение на возникновение права собственности, имеющее значительные правовые особенности, регламентируется нормами [наследственного права](https://be5.biz/terms/n4.html) (часть третья ГК) .

3. Другие основания производного приобретения собственности. Могут стать выкуп имущества собственника государством и другими лицами, реквизиция и [конфискация имущества](https://be5.biz/terms/k16.html), которые создают персону в качестве нового собственника. Однако в этих случаях юридически более важным будет аспект не возникновения, а завершение на право собственности[[22]](#footnote-22).

К производным способам относятся: национализация (п. 2 ст. 235, ст. 306); приватизация (ст. 217, п. 2 ст. 235); приобретение права собственности на имущество реорганизуемого или ликвидируемого юридического лица (п. 7 ст. 63, п. 2 ст. 218); обращение взыскания на имущество собственника по его обязательствам (п. 2 ст. 235, ст. 238); реквизиция (ст. 242); конфискация (ст. 243); выкуп недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка (ст. 239); выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей (ст. ст. 240, 293); выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними (ст. 241); приобретение права собственности на имущество у лица, которому это имущество не может принадлежать по закону (п. 2 ст. 235, ст. 238); приобретение права собственности по договору; приобретение права собственности в порядке наследования .

**2.4 основания и способы прекращения права собственности юридических лиц**

Основанием прекращения права собственности, которое в свою очередь влечет к возникновению такого права у других лиц, является отказ от права собственности (ст. 236 ГК РФ).

Юридическое лицо само практически в любой момент может отказаться от права собственности на то имущество, которым он владеет. Отказ от имущества происходит с момента объявления об отказе владения своей собственностью, а также путем фактических действий, свидетельствующих об устранении собственника от владения, пользования и распоряжения имуществом без действий сохранить какие-либо права и видения на это имущество. Большинство считают,что отказ от зарегистрированного права владеть собственностью возможен только путем формализованного объявления об отказе – через подачу собственником заявления в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав. При отказе от права собственности вещь становится бесхозяйной и, соответственно, другие лица могут приобрести на нее право собственности. Однако совсем не важно что у такой вещи появятся новые собственники, а если и появятся, то не в момент отказа прежнего собственника от своего права[[23]](#footnote-23).

П. 2 ст. 9 ГК РФ (общая норма) и ч. 2 ст. 236 ГК РФ (специальная норма), указывают на то , что отказ от права собственности еще не влечет прекращения права собственности. В связи с этим прекращения права собственности на имущество у лица, отказавшегося от своего права владения, является момент приобретения права собственности на это имущество у лица, приобретшего на нее право собственности (или момент физической гибели вещи, если другие лица не приобрели права собственности)[[24]](#footnote-24).

Прекращение права собственности, которое влечет за собой возникновение права собственности у других лиц – является самым многочисленным, основанием прекращения права собственности. Схожим является то, что момент прекращения права собственности на имущество совпадает с моментом возникновения права собственности у других лиц, к которым переходит данное имущество[[25]](#footnote-25).

Помимо этого в практике существует принудительное изъятие у собственника имущества (то есть вопреки его воли), которые образуют следующий перечень^

1.Обращение взыскания на имущество собственника по его обязательствам (ст 237 ГК РФ).

2) Отчуждение имущества собственника, которое не может ему принадлежать в силу закона (ст. 238 ГК РФ).

3) Принудительное изъятие с целью выкупа у собственника:

* бесхозяйственно содержимых культурных ценностей (ст. 240 ГК РФ);
* домашних животных при ненадлежащем обращении с ними (ст. 241 ГК РФ);
* бесхозяйственно содержимого жилого помещения (ст. 293 ГК РФ);
* земельного участка по решению суда (ст. 282, 284-286 ГК РФ);
* недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится (ст. 239 ГК РФ).
* 4) Прекращение права собственности на недвижимость или права собственности на земельный участок при прекращении права пользования земельным участком (п. 2 ст. 272 ГК РФ).

5) Утрата собственником права на долю в общем имуществе в связи с выплатой компенсации (п. 4 ст. 252 ГК РФ).

6) Реквизиция имущества собственника (ст. 242 ГК РФ).

7) Национализация имущества, находящегося в частной собственности (ч. 3 п. 2 ст. 235 ГК РФ).

8) Конфискация имущества собственника (ст. 243 ГК РФ).

9) Прекращение права собственности на контрафактные материальные носители и на оборудование, используемое или предназначенное для совершения нарушения исключительных прав (п. 4 и 5 ст.1252 ГК РФ)[[26]](#footnote-26).

В большинстве случаев происходит возмездное принудительное изъятие имущества у юридического лица. Безвозмездно имущество может изымается только в трех, перечисленных случаях выше, случаях. Также необходимо понимать , что данные основания прекращения права собственности у одного юридического лица являются одновременно и производными способами приобретения права на имущество для других лиц, в руки которых переходит имущество прежнего собственника (но есть и исключения, когда изъятое имущество подлежит уничтожению). Законодатель делает акцент на основаниях прекращения права собственности юридических лиц , поскольку четкое и точное установление случаев, когда возможен допуск принудительного изъятие у собственника имущества, является гарантией принципа неприкосновенности собственности (ст. 1 ГК РФ).

Основания принудительного изъятия имущества у его собственника одновременно являются производными способами приобретения права собственности помимо воли прежнего собственника. По общему правилу собственник отвечает по своим долгам всем своим имуществом. В процессуальном праве обращение взыскания на имущество – это крайняя мера принудительного исполнения обязательства должника перед кредитором на основании исполнительных документов . Принудительное исполнение применяется в случае, если должник не исполняет свое обязательство добровольно, поэтому и обращение взыскания на имущество – это лишение должника имущества помимо его воли.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Общей предпосылкой приобретения права собственности является существование материального объекта – вещи. В других случаях может возникнуть обязательственное требование на изготовление или передачу вещи, но не право собственности, объектом которого всегда являются конкретные материальные объекты.

Для приобретения права собственности необходимы также определенные обстоятельства или действия, с которыми закон связывает возникновение этого права, – юридические факты. Основания приобретения права собственности перечислены в ст. 218 ГК. Однако недостатком данной статьи является то, что содержащийся в ней перечень имеет исчерпывающий характер, тогда как он не охватывает всех возможных оснований приобретения указанного права.

Способы приобретения права собственности могут быть первоначальными и производными.

Часто право собственности на вещь возникает в момент ее создания. Например, построен дом, нарисована картина или совершены иные действия, в результате которых возникла новая вещь, собственником которой стал ее создатель. Возможно приобретение в собственность вещи, на которую прежний собственник утратил право собственности или которая была им выброшена. В этих и других случаях, предусмотренных законом, возникновение права собственности у лица не связано с правом другого лица на это имущество. Поэтому их относят к первоначальным способам возникновения права собственности.

Однако часто вещь уже является объектом права собственности и приобретается новым собственником у прежнего. Вещь сохраняет прежние качества, меняется лишь субъект права, обладающий правом собственности на нее. В таких случаях права и обязанности нового собственника производны от прав и обязанностей прежнего собственника вещи. Переход прав и обязанностей от одного лица к другому называется правопреемством. Чаще всего правопреемство обусловлено договорами купли-продажи, дарения, мены. Правопреемство имеет место также при наследовании, реорганизации юридического лица и в других случаях. Способы приобретения права собственности при переходе этого права от одного лица к другому называют производными.

Первоначальные и производные способы приобретения имущества различаются не по объектам, а по правовому основанию приобретения, что принято называть титулом права собственности. Одни и те же объекты могут приобретаться как первоначальным, так и производным способом. Например, жилой дом, построенный собственником, приобретен им по первоначальному способу, а приобретенный по договору купли-продажи, мены, ренты и т.п. – на основании производных способов. Плоды, полученные законным владельцем первоначальным способом (ст. 136 ГК), могут быть переданы другим лицам по договору дарения, т.е. по производному способу; продукция, полученная собственником – хозяйственным обществом от производственной деятельности первоначальным способом, может быть передана затем участникам в виде доходов по производным способам и т.п.

Деление способов приобретения права собственности на первоначальные и производные имеет практическое значение, так как при первоначальных способах установление права собственности на вещь и объем прав и обязанностей собственника определяются законом, а при производных способах большое значение имеют воля прежнего собственника, соглашение сторон и акты органов государственного управления. Права приобретателя, как правило, обусловлены правами прежнего собственника – его титулом права собственности. С учетом изложенных проблемных аспектов реализации процедур государственного контроля, надзора за соблюдением трудового законодательства необходимы внесение соответствующих изменений в действующее федеральное законодательство и разработка административных регламентов исполнения государственной функции по осуществлению в установленном порядке проверки деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по выполнению требований гражданского и трудового законодательства.

Любой тип и любая форма собственности, как бы высок в том или ином конкретном случае ни был уровень обобществления или, что то же самое, уровень коллективизации собственности, могут существовать лишь при условии, что кто-то относится к условиям и продуктам производства как к своим, а кто-то к чужим. Без этого вообще нет собственности. С этой точки зрения любая форма собственности является частной, какой бы идеологической мишурой, преследующей вполне прозаические цели, это ни прикрывалось. Из элементарного определения собственности, которое дано, следует, что собственность - это отношение человека к вещи. К этому, содержание собственности не сводится. Поскольку собственность невозможна без того, чтобы другие лица, не являющиеся собственниками данной вещи, относились к ней как к чужой, собственность означает отношение между людьми по поводу вещей. На одной стороне этого отношения выступает собственник, который относится к вещи как в своей, на другом - не собственники, т.е. все третьи лица, которые обязаны относиться к ней как к чужой. То есть, что третьи лица обязаны воздерживаться от посягательств на чужую вещь, а следовательно, и на волю собственника, которая воплощена в этой вещи. Из определения собственности следует, что она обладает материальным субстратом в виде материальных ценностей. Собственности может принадлежать и волевое содержание, поскольку именно суверенная воля собственника определяет бытие принадлежащей ему вещи. Собственность принято считать неограниченным правом человека на принадлежащую ему собственность, но в то же время это право обозначается ограниченным законом, в качестве защиты личных прав других людей, не определяющихся собственниками.

# СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

**Нормативно-правовые акты Российской Федерации**

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ, от 14.03.2020 № 1- ФКЗ) // Собрание законодательства РФ. - 2020. - № 11. - Ст. 1416.

2. [Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 25.02.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022)](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) //Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст. 3301 ; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 25.02.2022.

3.Федеральный закон от 23.03.1995 №26 (в ред. Федеральногозакона от 28.12.2013 N 406-ФЗ)"О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах" // Российская газета. 1992. 8 февраля; Официальный интернет-портал правовой информации http://pravo.gov.ru, 04.07.2022.

**Книги (учебники, учебные пособия, монографии, сборники)**

4. Суханов, Е.А. Гражданское право : учебник для студентов Том 1 / Е. А. Суханов - Москва : 2004. - 405с.

5. Васьковский, Е.В.Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. - Москва: Статут, 2003. - 382 c

6. Гражданское право: Учебник. В 2 т. / Под ред. Б.М. Гонгало. Т. 1. 2-е изд. перераб. и доп.- Москва : Статут, 2017.- 544с.

7. Андреев Ю.Н. Собственность и право собственности: цивилистические аспекты: монография / Ю. Н. Андреев - Москва : 2013. 213с.

8. Васьковский Е.В. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский ; Науч. ред.: Ем В.С. - Москва : Статут, 2003. 183с.

9. Алексеев C.C. Право собственности. Проблемы теории. Институт частного права (Екатеринбург). 2-е издание, переработанное и дополненное изд. / С. С. Алексеев Москва.: Издательство НОРМА, Статус.2007. 146с.

10. Камышанский В.П. Об ограничениях права собственности и модернизации вещных прав в ГК РФ / В.П. Камышанский // Гражданское право. Москва – 2013. – № 5. –2-5с.

11.Маковский, А.Л. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации / под ред. А.Л. Маковского - Москва, 2016. 85с.

12. Аверченко, Н.Н. Право собственности. Общие положения / Абрамов, Е. Н., Аверченко, Н. Н. // Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1. Москва. - 2017. 168с.

13. Зинченко С.А., Галов В.В. Собственность и производные права (доктрина, законодательство, правоприменение) : монография / С. А. Зинченко. - Ростов-на-Дону, 2017. 230 с.

14.Гражданское право: учебник. Т. 3. 2-е издание / под ред. А.П.Сергеева. М., Проспект, 2016. 429 с.

15.Власова М.В. Право собственности в России: учебное пособие / М.В. Власова. 2-е изд., испр. и доп. М., 2016. С. 468.

16.Право собственности: актуальные проблемы: монография / отв. ред.: Литовкин В.Н., Суханов Е.А., Чубаров В.В. М., 2013. С.394

17.Рассказова, М.Ю. Право на принятие наследства / М. Ю. Рассказова. - Москва, 2008. - 35 с.

18.Алексеев С.С. Собственность и право: Актуальные проблемы // Цивилистические записки. / С. С. Алексеев. - Выпуск 2. М., 2008. - 314 с.

19.Абрамова, Е.Н. Гражданское право./ Абрамова, Е.Н., Аверченко Н.Н., Арсланов К.М. В 3-х томах. Т. 1. 2011. 128 с.

20.Коновалов А.И. Проблемы правового регулирования добровольного прекращения права собственности / А.И. Коновалов // Юрист. – 2013. – № 23. – 21 с.

21.Корнилова Н.В. Об отдельных способах принудительного прекращения права собственности / Н.В. Корнилова // Российский следователь. – 2016. – № 13. – 41 с.

22.Возникновение, прекращение и защита права собственности: постатейный комментарий глав 13, 14, 15 и 20 Гражданского кодекса Российской Федерации / В.В. Андропов, Б.М. Гонгало, А.В. Коновалов и др.; под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2014. – 84 с.

23.Сергеев, А.П. Гражданское право / А. П. Сергеев // учебник. Т. 2. 2-е издание. М., Проспект, 2016. 429 c.

**Диссертации и авторефераты диссертаций**

24.Иваненко А.В. Теоретические и практические аспекты понимания и легализации самовольной постройки: автореф. дис. … канд. юрид. наук. : на правах рукописи / А. В. Иваненко. - Волгоград, 2013. -31 с.

**Статьи из периодической печати и сборников, главы из учебников**

25.Щенникова Л.В. Самовольное строительство в России: объективная оценка и неожиданные гражданско-правовые последствия / Л.В. Щенникова // Законодательство. - 2006. - № 3. - С. 18.

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ, от 14.03.2020 № 1-ФКЗ) // Собрание законодательства РФ. 2020. № 11. Ст. 1416. [↑](#footnote-ref-1)
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 25.02.2022 № 20-ФЗ) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022) // Собрание законодательства РФ. 1994. № 32. Ст. 3301; Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 25.02.2022. [↑](#footnote-ref-2)
3. Кушнир, И.В. Гражданское право: самое главное: учебник. - СПб.: изд-во СЗАГС, 2012, с - 110. [↑](#footnote-ref-3)
4. Суханов, Е.А. Российское гражданское право: учебник : в 2 т. Т. 1 :Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права. Москва : Статут, 2011. С. 191. [↑](#footnote-ref-4)
5. Сергеев, А. П. Гражданское право. Учебник. В 3 томах. Том 3. Москва: Проспект, 2020. С. 121. [↑](#footnote-ref-5)
6. Суханов, Гражданское право. Том 1. Москва : Статус, 2004 С. 23 [↑](#footnote-ref-6)
7. # Васьковский, Е.В. Учебник гражданского права.; Науч. ред.: Ем В.С. - М.: Статут, 2003. C.183

   [↑](#footnote-ref-7)
8. 1Алексеев, C.C. Право собственности. Проблемы теории. Институт частного права (Екатеринбург). 2-е издание, переработанное и дополненное изд. М.: Издательство НОРМА, Статус.2007. с 121 [↑](#footnote-ref-8)
9. Федеральный закон от 23.03.1995 №26 (в ред. Федерального [закона](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_168138/b004fed0b70d0f223e4a81f8ad6cd92af90a7e3b/#dst100128) от 28.12.2013 N 406-ФЗ)"О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах" // Российская газета. 1992. 8 февраля; Официальный интернет-портал правовой информации http://pravo.gov.ru, 04.07.2022. [↑](#footnote-ref-9)
10. Гражданское право: Учебник. В 2 т. / Под ред. Б.М. Гонгало. Т. 1. 2-е изд. перераб. и доп.- М.: Статут, 2017. [↑](#footnote-ref-10)
11. Камышанский, В.П. Об ограничениях права собственности и модернизации вещных прав в ГК РФ // Гражданское право. – 2013. – № 5. – С. 2-5. [↑](#footnote-ref-11)
12. Андреев, Ю.Н. Собственность и право собственности: цивилистические аспекты: монография. М, 2013. С.213 [↑](#footnote-ref-12)
13. Маковский, А.Л. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации / М., 2016. С. 85. [↑](#footnote-ref-13)
14. Аверченко, Н.Н. Право собственности. Общие положения. Гражданское право: учебник в 3 т. Т. 1. М., 2017. С. 163. [↑](#footnote-ref-14)
15. Зинченко, С.А., Галов, В.В. Собственность и производные права (доктрина, законодательство, правоприменение) Монография. Ростов-на-Дону, 2017. С. 230. [↑](#footnote-ref-15)
16. Сергеев, А.П. Гражданское право: учебник. Т. 2. 2-е издание. М., Проспект, 2016. С. 429. [↑](#footnote-ref-16)
17. Власова, М.В. Право собственности в России: учебное пособие 2-е изд., испр. и доп. М., 2016. С. 468. [↑](#footnote-ref-17)
18. Право собственности: актуальные проблемы: монография / отв. ред.: Литовкин В.Н., Суханов Е.А., Чубаров В.В. М., 2013. С.394 [↑](#footnote-ref-18)
19. Щенникова, Л.В. Самовольное строительство в России: объективная оценка и неожиданные гражданско-правовые последствия // Законодательство. 2006. № 3. С. 18. [↑](#footnote-ref-19)
20. Иваненко, А.В. Теоретические и практические аспекты понимания и легализации самовольной постройки: автореф. дис. … канд. юрид. наук. Волгоград, 2013. С. 31. [↑](#footnote-ref-20)
21. Рассказова, М.Ю. Право на принятие наследства . Закон.Москва, 2008. С. 35. [↑](#footnote-ref-21)
22. Алексеев, С.С. Собственность и право: Актуальные проблемы // Цивилистические записки. Выпуск 2. М., 2008. С. 314 [↑](#footnote-ref-22)
23. Гражданское право. Абрамова, Е.Н., Аверченко Н.Н., Арсланов К.М.: В 3-х томах. Том 1. 2011. С. 128. [↑](#footnote-ref-23)
24. Коновалов, А.И. Проблемы правового регулирования добровольного прекращения права собственности / Юрист. – 2013. – № 23. – С. 21. [↑](#footnote-ref-24)
25. Корнилова, Н.В. Об отдельных способах принудительного прекращения права собственности. – 2016. – № 13. – С. 41. [↑](#footnote-ref-25)
26. Возникновение, прекращение и защита права собственности: постатейный комментарий глав 13, 14, 15 и 20 Гражданского кодекса Российской Федерации / В.В. Андропов, Б.М. Гонгало, А.В. Коновалов и др.; под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2014. – С. 84. [↑](#footnote-ref-26)